



**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KAMAJŲ SENIŪNIJA**

Biudžetinė įstaiga. Respublikos g. 94, LT-42136 Rokiškis. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188772248.
Seniūnijos duomenys: biudžetinės įstaigos filialas, Vilniaus g. 4, LT-42284, Kamajai, Rokiškio r.,
tel. (8 458) 27175, (8 458) 27242, faksas (8 458) 27102, el. p. kamajai@post.rokis kis.lt, filialo kodas 188663117

Rokiškio rajono savivaldybei

2018-10-10 Nr. S-2.5-81

DĖL LEIDIMO IŠNUOMOTI KAŠTONŲ G. 21, SALŲ MSTL. PATALPAS

Prašome leisti išnuomoti dalį patalpų (53,41 m²) pastato, esančio adresu Kaštonų g. 21, Salų mstl., priklausančio Kamajų seniūnijai (buvusio vaikų darželio). Pastato unikalus Nr. 7398-5031-2011. 53,41 m² plotą sudaro pagal pastato planą, patalpos Nr. 35, 34 ir 33. Ši pastato dalis nuo 2002 m. buvo išnuomota UAB „ROKANA“, o nuo 2013 metų – UAB „Daivida“. Nuomininkai nuomojamo ploto remontui 2002 metais išleido 10165 litus.

Parduotuvėje įkurtos dvi darbo vietos. Salų miesteliui tai labai svarbu, nes miestelyje yra didelė bedarbystė.

Parduotuvės asortimento pagrindą sudaro Rokiškio krašto maisto gaminiai. Salų gyventojai ir svečiai yra patenkinti, kad šioje parduotuvėje visada randa šviežių maisto produktų.

Kamajų seniūnija neprieštaruoja, kad minėtos patalpos būtų išnuomos prekybinės veiklos tęsimui.



Scniūnė

Laimutė Vilimavičienė

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-10-05 13:14:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/142797**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1999-11-10**
Adresas: **Rokiškio r. sav., Salos, Kaštonų g. 21**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Vaikų darželis
Unikalus daikto numeris: **7398-5031-2011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **1C1p**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **974.52 kv. m**
Pagrindinis plotas: **304.79 kv. m**
Tūris: **3505 kub. m**
Užstatytas plotas: **576.00 kv. m**
Koordinatė X: **6187240.54**
Koordinatė Y: **585606.23**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **337118 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **269636 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **53869 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-05-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101681**
Daiktas: **pastatas Nr. 7398-5031-2011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-10-26 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-11-08**

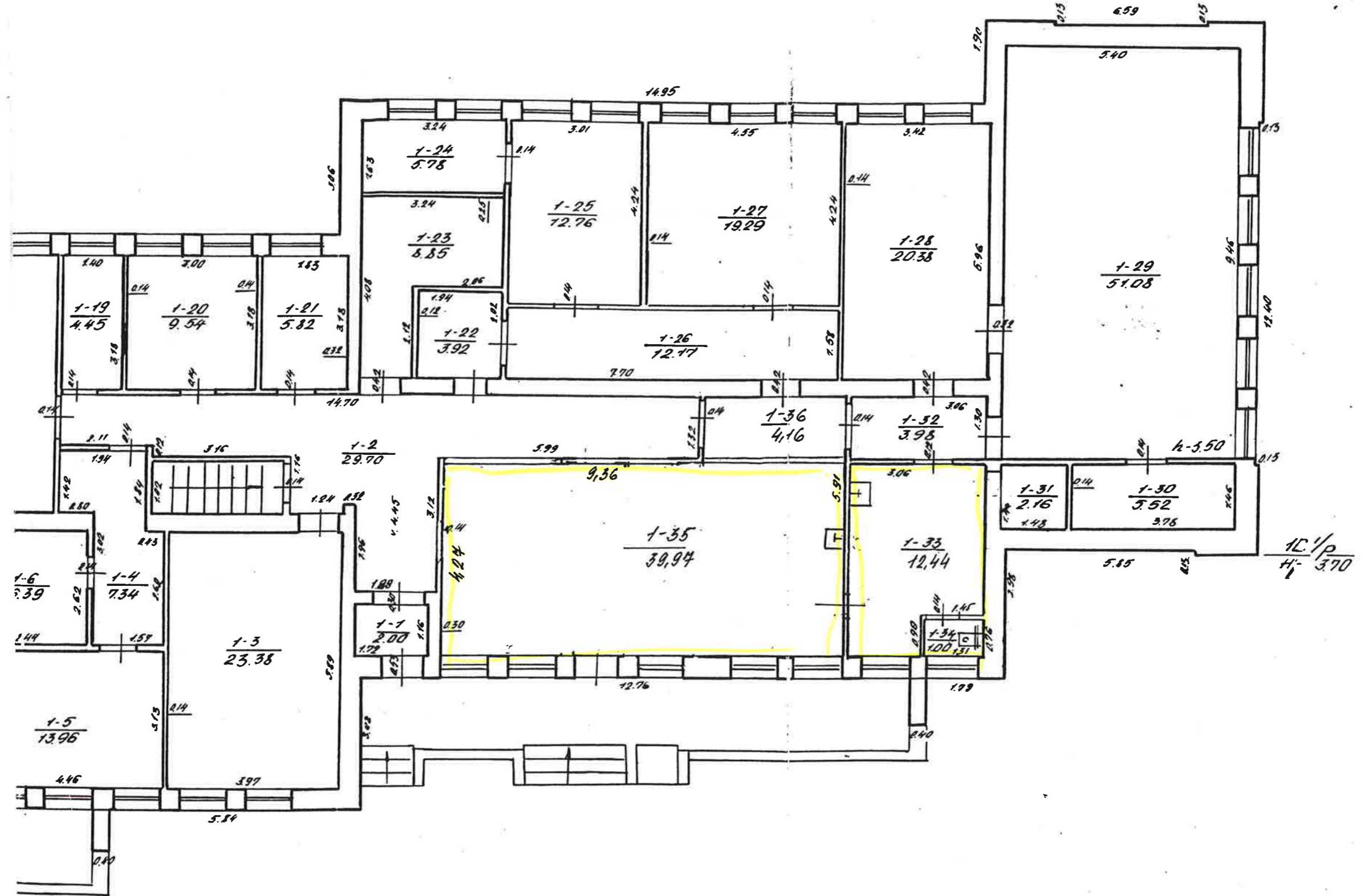
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **7377/0002:261**
Archyvinės bylos Nr.: **73/8969**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-10-05 13:14:20

1. AUKŠTAS



matēniete GURBONIENE G. 2005.05.06
 I
 ROKŠĀNS
 SIAI KĒT.